



KOHILA VALLAVALITSUS

Nimekirja alusel

kuupäev digiallkirjas nr 7-1/4

Teavitus_Kohila vallas, Urge külas, Rail Baltica Kohila raudteejaama detailplaneeringu kehtestamine

Kohila Vallavolikogu 30.12.2024 kehtestas otsusega nr 16 Kohila vallas, Urge külas, Rail Baltica Kohila raudteejaama detailplaneeringu.

Rail Baltica Kohila raudteejaama detailplaneeringu kehtestamine ja elluviimine toob kaasa mitmeid majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja keskkonnamõjusid. Majanduslikult võib see projekt suurendada piirkonna atraktiivsust, luues uusi äri võimalusi ja töökohti nii ehituse ajal kui ka jaama tegevusperioodil. Sotsiaalselt paranevad piirkonna ühenduvus ja ligipääsetavus, võimaldades elanikel kiiremat ja mugavamat liikumist suuremate keskuste vahel, mis võib tõsta elukvaliteeti ja mõjutada positiivselt piirkonna rahvastikutrende. Kultuuriliselt võib projekt suurendada Kohila tuntust ning soodustada turismi ja kohalike traditsioonide tutvustamist. Samas on oluline säilitada piirkonna ajalooline ja arhitektuurne identiteet.

Looduskeskkonnale avalduvate mõjude osas on raudteejaama detailplaneering kavandatud keskkonnasäästlikult, kuid ehitustööde ajal tuleb tähelepanu pöörata müra, vibratsiooni ja jäätmekäitluse kontrollile. Positiivne mõju keskkonnale võib avalduda keskkonnasõbralikuma transpordiviisi edendamises, mis aitab vähendada autoliiklust ja heitgaase. Jaam on kavandatud energiatõhusaks, toetades keskkonnateadlikkust ja ressursisäästlikkust. Lisaks võib projekt parandada kohalike elamute infrastruktuuri ning tõsta kinnisvara väärtust piirkonnas. Planeeringu elluviimine võib soodustada piirkonna üldist majanduslikku ja sotsiaalset arengut, kuid kaasnevad muudatused nõuavad hoolikat planeerimist ja kohalike elanike avatust uuele infrastruktuurile. Kogu planeerimise protsess on olnud läbipaistev ja avalikkust kaasav.

Lõppkokkuvõttes võib Rail Baltica projekt Kohilas olla tugev katalüsaator regionaalse arengu ja rahvusvahelise ühenduvuse suurendamiseks, tingimusel, et planeerimis- ja ehitustegevused viiakse läbi vastutustundlikult.

Detailplaneeringu dokumendid:

[RB DP Kohila Vallavolikogu 30.12.2024 otsus nr 16](#)

[RB DP asukohaskeem](#)

[RB DP seletuskiri](#)

[RB DP põhijoonis](#)

[RB DP tehnovõrkude koondplaan](#)

[RB DP koostöö ja kooskõlastuste koondtabel](#)

Lugupidamisega

/digiallkiri/

Peeter Pallav
planeeringute juhtivspetsialist